



S.S. YAKAKENT SİTE İŞLETME KOOPERATİFİ

30.03.2026

Sayın Ortağımız,

Kooperatifimizin 2025 yılı Yönetim yılı Olağan genel Kurulu, Kooperatifin ana sözleşmesi gereği ¼ çoğunluk sağlanmış olup, 29.03.2026 günü yapılarak aşağıda sıralanan kararlar alınmıştır.

1. 2025 yılına ait bilanço ve gelir gider hesapları 1 olumsuz oya karşılık 167 olumlu oyla ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.
2. 2025 yılına ait Yönetim ve denetim kurulları ayrı ayrı oylanarak 1 olumsuz oya karşılık 167 olumlu oyla ibra edilmiştir.
3. 2025 Yönetim yılına ait tahmini bütçe ve çalışma programı görüşülerek 9 ret oyuna karşılık 159 oyla kabul edilmiştir. 01.01.2026 tarihinden itibaren dairelerin ödeyecekleri aidatlar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir.

61 m ² Daireler	3.160,00 TL.
76 m ² Daireler	3.250,00 TL.
97 m ² Daireler	3.600,00 TL.

4. 2026 yılı Genel Kuruluna kadar Asgari ücrette artış olması durumunda, bu yasal artışın aidatlara yansıtılması hususunda Yönetim Kurulu'na yetki verilmesi 2 olumsuz oya karşılık 166 olumlu oyla kabul edilmiştir.
5. Spor salonunun ücretli kullandırılması, salonu kullanmak isteyen dairelerden aidata ilave olarak belirli bir ücret tahsil edilmesi konusunda Yönetim Kurulu'na yetki verilmesine 2 olumsuz oya karşılık 166 olumlu oyla ve oy çokluğu ile kabul edilmiştir.
6. Yönetim ve Denetim kurullarına aşağıda isimleri yazılı olanlar

YÖNETİM KURULU

- 1-Erengül GÜVEN
- 2-Taylan ŞENER
- 3-Aysun Hüsniye CİVELEK KESKİN
- 4-Altay SARI
- 5-Gamze ÇİFTERLER

DENETİM KURULU

- 1-Mehmet DOK
- 2-Orhan ŞİRİN
- 3-Aslı ALAN BAHÇECİ

3 yıllığına oy birliği ile seçilmiştir.

Sitemize ve sizlere yakışan, oldukça olgun ve yapıcı geçen Genel Kurulumuzu gerçekleştirmiş bulunmaktayız. Yönetimimize göstermiş olduğunuz güvene teşekkür eder; bugüne kadar olduğu gibi bundan sonrada gösterilen güvene layık olmaya, önümüzdeki yönetim yılında da aynı doğrultuda çalışarak hizmet vermeye devam edeceğimizi belirtir, tüm ortaklarımıza ve kiracılarımıza sağlık, mutluluk ve esenlikler dileriz.

S.S. YAKAKENT SİTE İŞLETME KOOP.

Yeni Blat. Yakakent Cad. Yakakent Sitesi Camgüzeli Blok 24CA
Yakacık-Kartal/İST. 34290 45/09 20
Yakacık vergi Dairesi: 140 005 5442

Yakakent Cad. Yakakent Sitesi Camgüzeli Blok 24CA Yakacık-Kartal/İSTANBUL

Tel. + 90 216 452 09 22 Fax : + 90 216 452 09 23 GSM: 0530 505 20 70

www.yakakent.gen.tr info@yakakent.gen.tr Tic.Sicil No: 172222